MAISON T4 AVEC JARDIN ET GARAGE - COLOMBIERS

Référence : COL001



DESCRIPTION

COLOMBIERS - Maison T4 avec jardin clos et garage, de 82.19 m² habitable, comprenant une pièce principale avec une cuisine aménagée et équipée (hotte, placards), un cellier, un couloir desservant trois chambres dont deux avec dressing, une salle d'eau avec double vasque, un wc séparé.
Chauffage et eau chaude électrique individuel avec pompe à chaleur.
Libre le 30 décembre 2026.

Loyer nu : 775,00 euros
Provisions pour charges : 25,00 euros (taxe ordures ménagères et entretien pompe à chaleur)
Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges
Honoraire de location : 657,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)





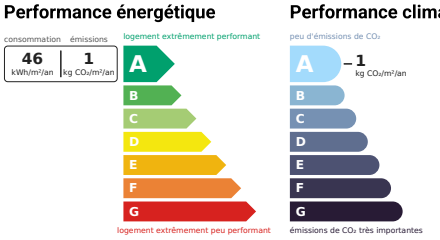
INFORMATIONS

Loyer	775 €
Honoraires agence	0 € TTC
Nombre de pièces	4
Nombre de chambre(s)	3
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Habitable	82.19 m²
Charges collectives	25 € mensuel
Etat intérieur	très bon état
Année de construction	2022

BRUNO PAQUET IMMOBILIER

Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

Performance énergétique



Performance climatique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 325 € et 439 € par an (abonnements compris).