

Autre



1 200 € / mois CC

DESCRIPTION

Spacieuse et lumineuse, cette maison de 150 m² environ se situe à proximité du centre de Buxerolles.

Elle est composée d'une entrée, une pièce principale avec un insert de cheminée, une cuisine séparée et équipée (plaque cuisson, hotte, four, rangements), deux chambres, une salle de bains et un wc séparé.

A l'étage : un grand palier, deux chambres avec rangements, une salle d'eau et un wc séparé.

Au sous-sol : une chambre avec salle d'eau et wc, une cave, garage et stockage.

Un jardin arboré et clos, avec terrasse.

Chauffage et eau chaude individuel gaz. Libre début mai 2026.

Loyer nu : 1175,00 euros

Provisions pour charges : 25,00 euros (entretien chaudière et insert, taxe ordures ménagères)

Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges

Honoraire de location : 800,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)



INFORMATIONS

Loyer	1 175 €
Honoraires agence	0 € TTC
Nombre de pièces	6
Nombre de chambre(s)	5
Salle de bain	1
Toilettes	3
Surface Habitable	150 m ²
Surface du terrain	500 m ²



Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

