

Poitiers Centre



DESCRIPTION

Face à la Place d'Armes, exceptionnel appartement T2 de 66,27 m<sup>2</sup> habitable, avec un patio et une grande terrasse panoramique, offrant une entrée, une pièce principale donnant sur une cuisine aménagée et équipée (plaque cuisson, hotte, four, lave-vaisselle...), une chambre avec placard, une salle d'eau, wc et une buanderie.

Possibilité de louer une place de parking couverte et sécurisée pour 80,00 euros/mois en sus.

Chauffage et eau chaude individuel électrique. Libre au 7 juillet prochain.

Loyer nu : 990,00 euros

Provisions pour charges : 80,00 euros (entretien des communs)

Dépôt de garantie : 990,00 euros

Honoraire de location : 530,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)



INFORMATIONS

Loyer	990 €
Honoraires agence	530 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	2
Nombre de chambre(s)	1
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Loi Carrez	66.27 m <sup>2</sup>
Charges collectives	80 € mensuel
Parking	1
Ascenseur	1



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

