

# Poitiers Centre



**1 929 € / mois CC**

## DESCRIPTION

Au cœur du centre-ville, magnifique appartement de 204 m2 environ, avec une grande terrasse de 140 m2, deux emplacements de parking et une cave.

Ce logement vous offre : une entrée avec placard, une grande pièce principale avec cheminée, une cuisine séparée et aménagée, un bureau, trois chambres avec rangements, trois salles d'eaux et wc.

Système de climatisation sur l'ensemble du logement.

Disponible.

Loyer nu : 1679,00 €

Provisions pour charges : 250,00 €

Dépôt de garantie : 1679,00 €

Honoraires location : 800,00 € (dont honoraires état des lieux)



## INFORMATIONS

<b>Loyer</b>	1 679 €
<b>Honoraires agence</b>	800 € TTC
<b>Procédures en cours</b>	Non
<b>Nombre de pièces</b>	5
<b>Nombre de chambre(s)</b>	3
<b>Salle d'eau</b>	3
<b>Toilettes</b>	3
<b>Surface Habitable</b>	204 m <sup>2</sup>
<b>Charges collectives</b>	250 € mensuel
<b>Parking</b>	1
<b>Cave</b>	1



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

