

Nord Poitiers



€577,500.00 FAC

DESCRIPTION

Au bord du Clain, magnifique Propriété comprenant au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, salon avec cheminée, salle à manger avec cheminée, bureau avec cheminée, dégagement, cuisine, wc, chaufferie-buanderie. Au 1er étage : Palier, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc, placards. Au 2ème étage : Palier, 3 chambres, salle de bains avec wc, placard, dégagement. Dépendance attenante comprenant au rez-de-chaussée : Atelier, remise bois, remise jardin, cave. Au 1er étage : 4 pièces aménageables. Préau pour 2 voitures. Pigeonnier. Divers petits toits. Piscine. Le tout implanté sur un charmant terrain clos et arboré d'une superficie de 5 977 m2 environ.



INFORMATIONS

Nombre de pièces	10
Nombre de chambre(s)	7
Salle de bain	2
Toilettes	3
Surface Habitable	336 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	5977 m <sup>2</sup>
Taxe foncière	1300 €



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

