

# Poitiers Centre



**345 900 € FAC**

## DESCRIPTION

Proche du Centre-Ville, à proximité du parc de Blossac, une maison d'habitation comprenant au rez-de-chaussée : Entrée, salon, salle à manger, cuisine, wc, salle de bains, bureau, remise.  
 Au premier étage : 4 chambres, salle d'eau, wc, salle de jeux, salon TV.  
 Au deuxième étage : Palier, 2 chambres, greniers aménagés, salle d'eau avec wc, pièce avec coin cuisine.  
 2 Caves en sous-sol et petites dépendances.  
 Jardin clos et arboré.

## INFORMATIONS

Nombre de pièces	12
Nombre de chambre(s)	6
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
Toilettes	3
Surface Habitable	260 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	296 m <sup>2</sup>
Taxe foncière	2166 €
Cave	1
Assainissement	Tout à l'égout
Etat intérieur	À rafraichir
Année de construction	1930



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

