

## DESCRIPTION

Dans un immeuble de caractère, un appartement en duplex d'une superficie de 69,08 m2 (Loi Carrez), comprenant au 1er niveau : Ensemble cuisine aménagée-séjour-salon-salle à manger-coin nuit, placard, wc. Au 2ème niveau : Espace nuit, salle de bains. Cave au sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <a href="https://www.georisques.gouv.fr">www.georisques.gouv.fr</a>

| INFORMATIONS        |              |
|---------------------|--------------|
| Procédures en cours | Non          |
| Salle d'eau         | 1            |
| Toilettes           | 1            |
| Surface Habitable   | 69 m²        |
| Charges collectives | 80 € mensuel |
| Taxe foncière       | 870 €        |
| Cave                | 1            |







Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel: 05 49 46 93 99

www.brunopaquet-immobilier.fr

Email: contact@brunopaquet-immobilier.fr

